

Revision Flächenwidmungsplan: Nützen Sie die Möglichkeit zur Mitgestaltung!

KUNDMACHUNG

Gemäß § 30 Abs. 2 des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 1974, LGBl.Nr. 127 i.d.F. LGBl.Nr. 13/2005, hat der Bürgermeister spätestens alle 5 Jahre öffentlich aufzufordern, Anregungen auf Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes, des Flächenwidmungsplanes, der Bebauungspläne und der Bebauungsrichtlinien einzubringen (Revision). Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Gratkorn ist seit 12. November 1999 rechtswirksam.

Jedes Gemeindemitglied sowie jede physische und juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, hat die Möglichkeit, Bauvorhaben und sonstige Planungsanregungen in der Zeit

von Montag, dem 16. Jänner 2006 bis einschließlich Freitag, dem 24. März 2006

dem Gemeindeamt schriftlich bekannt zu geben.

Eigentümer von Grundstücken, deren Verwendung als Vorbehaltsfläche möglich ist, werden aufgefordert, diese Grundstücke der Gemeinde zum Kauf anzubieten.

Nr. 1 / 2006

Amtliche Nachricht

An einen Gratkornner Haushalt
Verlagspostamt 8101 Gratkorn
Postgebühr bar bezahlt
32564G88U

MARKTGEMEINDE GRATKORN

Der Bürgermeister:

Elmar Fandl

Neue Nebenstellen und Zimmer im Marktgemeindeamt Tel. (03124) 22 201 -

		NST				
Zimmer-Nummer	OG 2	Bürgermeister	26	Elmar FANDL	Obergeschoss	
	OG 5	Amtsleiter	68	Eduard KOLLE		
	OG 2	Amtsleiterin	25	Dr. Herta HIRTENFELDER		
	OG 2	Sekretariat Bürgermeister und Amtsleitung	26	Tanja BRANDNER		
	OG 1	Assistenz Bürgermeister (Öffentlichkeitsarbeit, Wohnungen)	23	Mag. Eva LACKNER-MÖSTL		
	OG 9	Bauamtsleiter	15	Ing. Karl-Heinz MURLASITS		
	OG 11	Baurecht	17	Mag. Martina MIXNER		
	OG 10	Sachverständiger	12	Bmst. Ing. Franz KURZMANN		
	OG 10	Sachbearbeitung	12	Ursula NAMESTNIK		
	OG 10	Sekretariat	14	Michaela KERBLER		
	OG 4	Vermittlung (Post, Pakete)	31	Margit HEMMER		
	EG 7	Meldeamt, Standesamt, Staatsbürgerschaft	16	Karin SCHWAB		Erdgeschoss
	EG 7	Meldeamt, Standesamt, Staatsbürgerschaft	20	Jasmin NOVAK		
EG 7	Meldeamt, Standesamt, Staatsbürgerschaft, Altenheimangelegenheiten	20	Andrea TOTTER			
EG 2	Kassa	21	Peter GRUBER			
EG 3	Buchhaltung	18	Manuela PICHLER			
EG 3	Buchhaltung, Wirtschaftshofangelegenheiten	30	Manfred PUCHER			
EG 4	Lohnverrechnung	22	Petra HALBEDL			

Liebe Gratkorerinnen und Gratkorer,



aufgrund der Bestimmungen des Stmk. Raumordnungsgesetzes hat der Bürgermeister spätestens alle 5 Jahre öffentlich aufzufordern, Anregungen auf Änderungen des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Im vorliegenden Amtsblatt erfolgt die Vorankündigung über die Absicht der Fortführung und Änderung des rechtsgültigen Örtlichen Entwicklungskonzeptes und des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Gratkorn (Revision).

Dabei wird im besonderen auf die Klärung folgender Fragen eingegangen:



- In welche Richtung soll sich unsere Gemeinde mittel- bis langfristig entwickeln?
- Welche Maßnahmen sind für eine weitere Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität erforderlich?
- Welche Rahmenbedingungen sind für eine weitere wirtschaftliche Entwicklung zu schaffen?
- Wo und wie soll sich die Bautätigkeit in unserer Gemeinde weiterentwickeln?

**Bgm. Elmar Fandl
und der Vorsitzende
des Raumordnungs-
ausschusses
GR Helmut Weber**

Die Instrumente für die Ortsentwicklung von Gratkorn bilden das Örtliche Entwicklungskonzept und der Flächenwidmungsplan. Die Fortführung und Überarbeitung dieser, für die Weiterentwicklung so bedeutsamen, Planungsinstrumente soll dabei unter reger Mithilfe der BürgerInnen unserer Gemeinde erfolgen.

Sie werden daher eingeladen, die Möglichkeit zur Mitgestaltung zu nutzen und mittels beiliegendem Formular Planungsinteressen in der Zeit von 16. Jänner bis einschließlich 24. März 2006 im Gemeindeamt, Zimmer OG 11, bekannt zu geben.

Unsere Amtsstunden:

Montag, Dienstag, Mittwoch, Freitag: 09.00 Uhr – 12.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr

Für schriftliche Eingaben mittels e-mail steht die folgende offizielle e-Mail-Adresse der Marktgemeinde Gratkorn zur Verfügung: **mg.gratkorn@mggratkorn.at**

IMPRESSUM

Medieninhaber und Herausgeber:
Marktgemeinde Gratkorn
Für den Inhalt verantwortlich:
Bgm. Elmar Fandl, Gratkorn

Redaktion:

Mag. Eva-Maria Lackner-Möstl
Mag. Martina Mixner, Gratkorn

Gestaltung:

Gasser Werbung | Werbeagentur
T: 0664 / 44 170 44
FAX: 03127 / 42 8 66
E: gasser.werbung@aon.at
I: www.gasserwerbung.at

Fotos:

Redaktion, Gasser Werbung

Druckerei:

Styria Printshop, Gratkorn
Verlagsort: Gratkorn
Herstellungsort: Gratkorn
Gedruckt auf: Sappi Papier

Die Zulassungsnummer der
gegenständlichen Druckschrift
"Gratkorner Bürgermeister-INFO"
lautet "32564G88U".

Bitte die entsprechenden Felder ausfüllen.

Name:

Datum:

Anschrift:

An das
Gemeindeamt Gratkorn
Dr. Karl-Renner-Straße 47
A-8101 Gratkorn

EINGANGSSTEMPEL

Betrifft: Revision des Flächenwidmungsplanes 3.00

1. Ermittlung der Bau- und Wohnungsabsichten der Gemeindebürger

Name:

Anschrift:

Ich (Wir) beabsichtige(n) innerhalb der nächsten **0 - 5** **6 - 10** **11 - 15** **Jahren ^{*)}**

die Errichtung eines Wohnhauses

^{*)} zutreffendes bitte ankreuzen

auf Parz. Nr.:

im Flächenausmaß in m² von:

Katastralgemeinde:

Einlagezahl (EZ):

den Erwerb einer Eigentums-/Genossenschaftswohnung

Größe in m²:

Zimmeranzahl:

den Erwerb einer Mietwohnung

Größe in m²:

Zimmeranzahl:

Bitte wenden

2. Ermittlung der Baulandabsichten der Grundbesitzer

Name:

Anschrift:

Ich (Wir) beabsichtige(n) folgende Grdst. innerhalb d. nächsten 0 - 5 6 - 10 11 - 15 Jahre¹⁾ wie folgt zu verwenden:

für Wohnbedarf für mich und meine Familienangehörige

Parz. Nr.:

Anzahl d. Bauplätze:

Katastralgemeinde:

EZ:

als Baugrund zu verkaufen

Parz. Nr.:

Anzahl d. Bauplätze:

Katastralgemeinde:

EZ:

mit einem landwirtschaftl. Betriebsgeb. zu bebauen

Parz. Nr.:

Katastralgemeinde:

EZ:

für die Errichtung eines gewerblichen Betriebes

Parz. Nr.:

Anzahl d. Bauplätze:

Katastralgemeinde:

EZ:

für Sondernutzung im Freiland zu verwenden

Art der Sondernutzung:

Parz. Nr.:

Katastralgemeinde:

EZ:

für sonstige folgende Zwecke

(z.B. Ferienhäuser, Geschäfte, Hotels, Abtretung von Grundstücken für öffentliche Zwecke als Vorbehaltsflächen)

¹⁾ zutreffendes bitte ankreuzen

Parz. Nr.:

Fläche in m²:

Katastralgemeinde:

EZ:

Sonstige Wünsche und Vorschläge in Stichworten:

am

Unterschrift